

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM ale comunei Modelu, județul Călărași,

Consiliul local al comunei Modelu, județul Călărași ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.4815 din 6.07.2020 prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic general și Regulamentului local de urbanism nr.U1232/2020 ale comunei Modelu, județul Călărași, întocmit de S.C.Anderssen S.R.L.Iași ;
- avizul arhitectului șef. al județului Călărași nr.32/2020, comunicat prin direcția de urbanism a Consiliului județean Călărași cu nr.10952 din 6.07.2020;
- raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Modelu nr.4873 din 6.07.2020;
- Îndeplinirea procedurii privind transparența decizională (Legea nr.52/2003) și a procedurilor specifice de informare și consultare a publicului ;
- H.C.L Modelu nr.36 din 02.06.2020 privind alegerea președintelui de ședință
- Art.56 alin.(4), art.62 alin (1<sup>1</sup>) și anexa nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul ;
- Ordinul MDRAP nr.233/26.02.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, art.30

În temeiul art.129 alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit..a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă PLANUL URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM ale comunei Modelu, județul Călărași, conform Proiectului nr.U1232/2020 întocmit de S.C. Anderssen S.R.L.Iași .

**Art.2.** Planul Urbanistic General și Regulamentul local de urbanism aferent, este valabil 10 ani începând cu data prezentei.

**Art. 3.** Secretarul general al comunei Modelu va comunica celor interesați prevederile prezentei hotărâri;

PRESEDINTE ȘEDINȚĂ  
Pantea Ștefan

avizat,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Neicu Nicu

Nr.

Adoptată la Modelu  
Astăzi iuie 2019

Întocmit

